



三久建材工業股份有限公司
San Jeou Building Material Industry CO., Ltd.

防水 防洪門

信譽永久 | 品質永久 | 服務永久

做好基礎工程建設以因應極端氣候的挑戰

- 防水捲門
- 水密門系列
- 水閘門系列



目錄

公司簡介	02	手動	電動	扇形水密門	SJ-SFG	17
服務項目與流程	03	手動	電動	橫移式水密門	SJ-CSFG	18
極端氣候說明	05	服務客戶				19
手動插板水閘門 SJ-MSFB	07	工程實績				20
扇形水閘門 SJ-SFB	11	製造施工				21
電動油壓掀起式水閘門 SJ-AFFB	13	售後服務				22
防水捲門 SJ-AFBS	15					

公司簡介

三久建材工業股份有限公司成立於1982年，40年來取得多項專利及認證
為一專業之電動捲門、圍牆大門、防水閘門及專業特殊門設計製造的施工責任保證公司

最高品質的產品

三久建材公司全體同仁對待客戶信守承諾，堅守正確的理念與價值，不分你我同心協力，同時兼顧社會及傳承的責任，因此投入大量資金、人力於新產品及新技術的引進開發，追求更高品質的產品，並由工務部門規劃定期售後服務計畫，以便在使用三久產品上無後顧之憂。

隨著時代變遷、氣候異常、天災不斷，生命及財產需要更穩固的保障，三久建材公司肩負重任，從超大型室外防颱門及符合CNS、UL認證之室內防火捲門、阻熱型捲門。更跨國共同研發多種型式的防水閘門，所有產品均秉持著最高品質生產。

三久的堅守精神

三久建材公司將堅守

信譽永久 · 品質永久 · 服務永久 的精神

持續奮鬥不懈，以不負對三久建材公司厚愛的顧客與工程先進們。

歷史沿革

1982年	創立三久捲門實業有限公司	2012年	申請通過一般捲門附彈射門 防火認證60B
1984年	國內首先開發鏈條式電動單軌大門		開發完成鋁合金防水捲門之產品 並申請多國專利
1997年	防火捲門通過 美國U.L 防火時效3小時之認證	2015年	台中霧峰工廠落成
1998年	公司領先同業通過 ISO-9001 國際品質認證	2016年	三久生產之電動防洪閘門及手動防洪 閘門通過 TUV測試PAS1188標準
2002年	完成台北捷運市政府站以東，納莉風 災改善工程之防水閘門更新工程	2018年	生產台灣首座自主生產、組裝之 抗風柔性門
2005年	完成高鐵青埔、烏日、燕巢、左營站 防火捲門、防水閘門工程	2021年	公司資本額增資至 新台幣 8000 萬元整
	電動防火捲門通過 CNS 14803 防火時效3小時認證		



服務項目與流程

服務項目

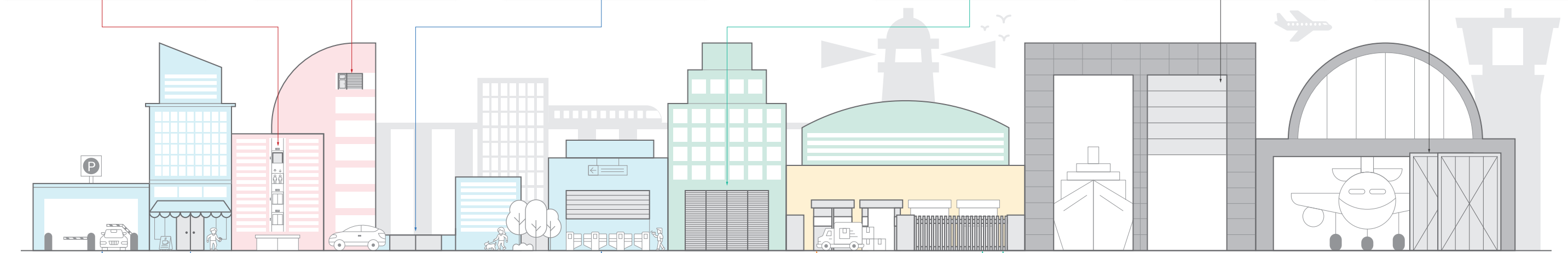
 防火遮煙捲門

 防水防洪門

 安全管控門

 機庫棚廠大門

 PVC快速門



作業流程

01 | 研發



02 | 設計



03 | 製造



04 | 施工



05 | 售後服務



極端氣候說明

聯合國政府間氣候變化專門委員會 (IPCC) 發佈評估報告指出

全球暖化正導致一些地區暴雨、洪澇、乾旱、颱風、高溫熱浪、寒潮、沙塵暴等極端氣候事件頻繁發生，而且強度增大，過去「幾十年一遇」甚至「百年一遇」的極端氣候事件，正變得越來越常見。而未來幾十年裡，所有地區的氣候變化都將加劇，極端高溫、降水事件等將越來越頻繁。

而中研院環境變遷中心也表示

極端氣候已經是一個不可避免的趨勢，現在要做的就是把握時間，做好基礎工程建設以因應極端氣候的挑戰。

依照目前氣候變遷、減碳、暖化現象，未來將會形成「乾越乾、溼越溼」的氣候型態趨勢，旱災與水災極可能輪流發生，當環境越熱，空氣中含水量越多，降雨量就會較過去大很多。

故為因應瞬間豪大雨的降雨量，
即必須要 以極端氣候的角度來思考 所有公共工程的建設及布局，
提升民眾警覺，讓災害造成民眾生命財產損失的可能性降到最低

門型 特性	手動插板 水閘門	扇形 水閘門	電動油壓 掀起式水閘門	電動 防水捲門	扇形 水密門	橫移式 水密門
門片材質	鋁合金	不鏽鋼	不鏽鋼	鋁合金	不鏽鋼	不鏽鋼
迫緊方式	連桿式	扣壓式	油壓推桿 帶動門板迫緊	電動推桿 帶動門板迫緊	• 手動: 轉盤連動迫緊 • 電動: 油壓裝置帶動 迫緊栓	• 手動: 轉盤連動迫緊 • 電動: 門體四周升降 機帶動迫緊
開關方式	手動	手動	電動	電動	電動/手動	電動/手動
最大擋水高度 單位: mm	1250	1500	2500	5000	不限	不限
TUV 或 第三方認證	第三方認證	TUV	TUV	TUV	第三方認證	第三方認證
適用安裝場域	• 地下停車場出入口 • 住宅店面 • 低窪地區	• 汽車道出入口 • 地下室停車場出入口 • 人行道出入口	• 地下室出入口 • 停車場出入口 • 人行通道出入口	• 商辦大樓出入口 • 地下室停車場出入口	• 重要機房出入口 • 大樓地下室的受電室出入門	• 重要機房出入口 • 大樓地下室的受電室出入門
安裝場域條件要求	不受空間限制	• 門體收合時，側邊須具備收納空間 • 門扇擺動範圍內需無障礙物	預留機坑深度	-	預留底板深度	預留底板深度

手動插板水閘門

創新迫緊技術 10 秒完成迫緊擋水，業界最快速

榮獲
—
多國
發明專利

產品介紹

門片

- 門片為鋁合金鋁擠型製造，一體成型，可承受較高水壓
- 門片單片高度250mm，單片最大使用寬度6m，重量5.8kg/m；寬度3m以上建議進行分段，加上中柱及背撐進行輔助

迫緊方式

- 連桿機構:改良傳統旋鈕式，三久創新研發使用連桿機構設計，獲得發明專利，操作者可於10秒簡單快速完成迫緊動作
- 方便收納:附可拆式迫緊手把，便於完成迫緊動作後，卸下收納存放

建議施做位置

- 地下停車場出入口、住宅店面進出口、低窪地區必備
- 安裝不受空間限制，能靈活運用之防災基本配備

軌道與底板

- 軌道:材質為鋁合金，依三久公司圖面尺寸
- 底板:材質為不鏽鋼，厚度為3.0mm

中柱及背撐

- 材質:不鏽鋼方管
- 尺寸:60 × 60 × 2.0mm

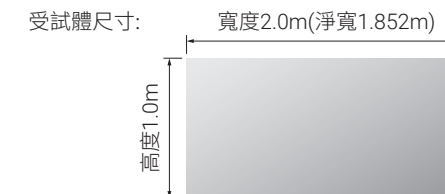
認證

材質為

- 鋁合金，符合CNS-2257H30276063之規格，表面陽極處理
- 不鏽鋼，符合CNS-8499G3164之相關規定

產品試驗

手動插板水閘門(不分段)抗壓水密性試驗條件及結果



試驗別	條件		結果
	項目	數值	定量
1 水密	試驗水深	1.0m	量測結果: • 0.14公升/小時
	試驗時距	24小時	
2 抗水壓	試驗水深	1.0m	• 防水閘門所受總力977KGS重 • 防水閘門單位面積承受水壓力500KGS/m ²
	試驗時距	24小時	
3 饒度	試驗變形量	1.0m	對應的最大饒度: • 左邊上中下:0.5、3.0、3.0(mm) • 中間上中下:1.0、4.0、6.0(mm) • 右邊上中下:0.3、2.5、3.0(mm) • 最大饒度比1:308*

- 試驗日期為民國110年2月1~3日
- 漏水量為測量吸水前重量-吸水後重量，測試驗證1小時漏水量測值
- 最大饒度計算:最大變形量6.0mm/閘門全寬2.0m，閘門片1.852mm，饒度計算值為1:308
- 測試後鋁合金閘板變形量可恢復原尺寸位置

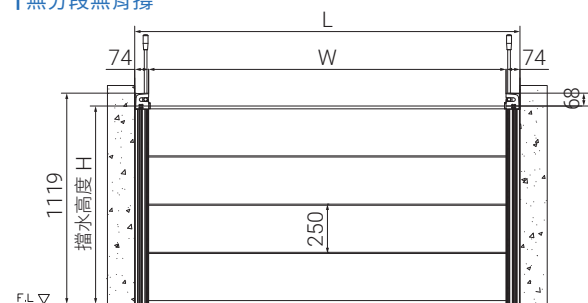
手動插板水閘門

—— 創新迫緊技術 10 秒完成迫緊擋水，業界最快速 ——

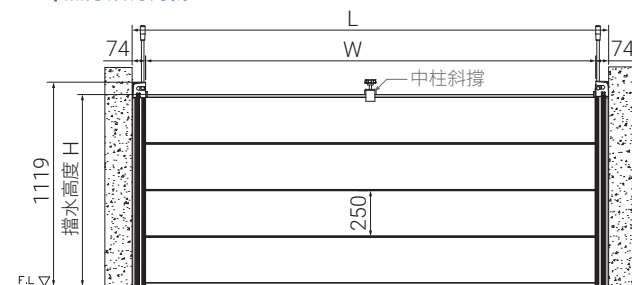
產品尺寸

單位:mm

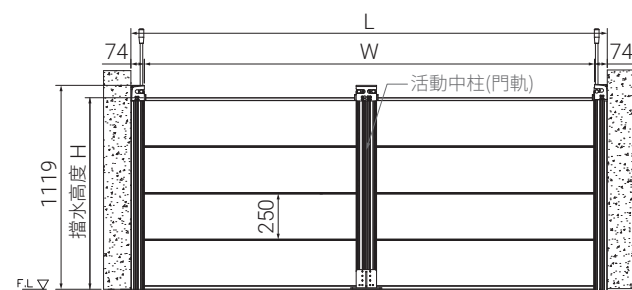
無分段無背撐



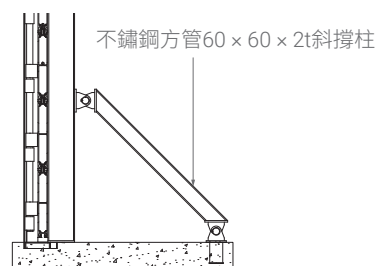
無分段有背撐



有分段有背撐



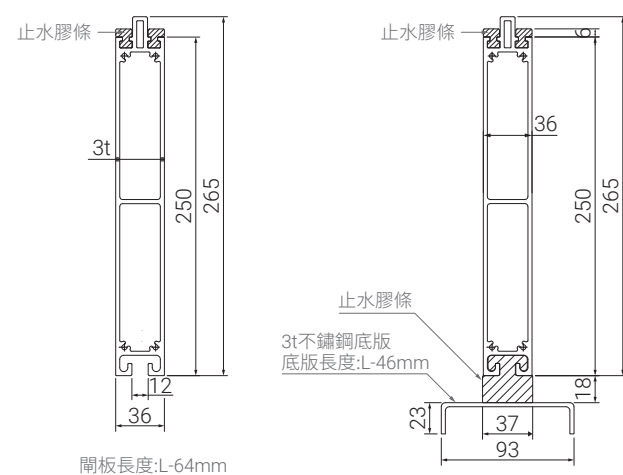
背撐示意圖



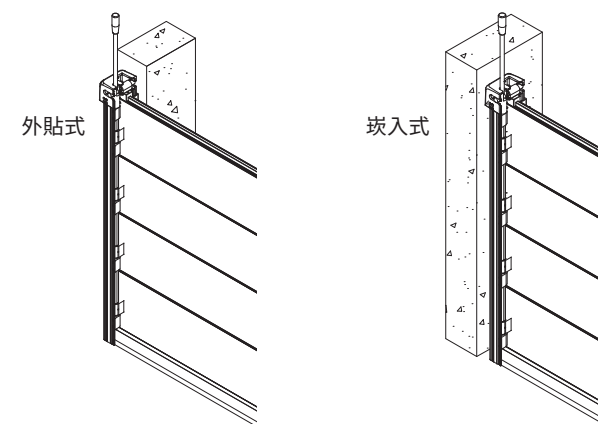
閘板詳圖

材質:鋁合金

材質:發泡橡膠 (EPDM)

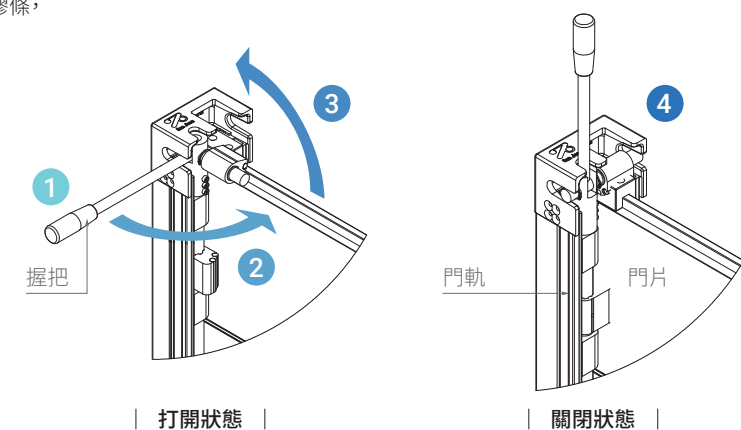


安裝方式



操作說明

- 1 插入握把
- 2 水平推動握把，使門軌中的連桿機構推動門片，並完成其他門軌操作
- 3 垂直推動握把，使門軌中的連桿機構向下壓縮門片止水膠條，並完成其他門軌操作
- 4 完成以上敘述步驟，即可完成防水閘門迫緊裝置



實績案例

寶輝City Park



扇形水閘門

—— 經德國認證單位TUV測試PAS 1188達零漏水標準 ——

通過標準
—
德國
TUV測試

產品介紹

門扇面

- 材質為不鏽鋼
- 厚度為3.0mm
內部則使用不鏽鋼方管加強骨架

活動背撐

- 採用不鏽鋼扁管 40 × 80 × 3.0mm
- 可以直接收納於門扇後方，無須整支拆卸
另外收納，兼顧美觀及實用

U型框

- 含固定底框材質為不鏽鋼
- 厚度為6.0mm

EPDM膠條

- 高密度防水功能，且耐臭氧、耐陽光、耐老化、耐蒸氣、耐高溫(120~130℃)，在低溫時彈性亦佳，此外，絕緣性佳也是一大特點
- 對於化學品的具耐受性，可輕易地應付鹼類與極性溶劑（如：醇、酮類），也可耐受許多低濃度的酸類

鋼珠定位迫緊把手

採每45度一段移位之定位把手
可以有效避免

- 一般迫緊桿鬆動
- 太緊而產生的操作不便及人員受傷

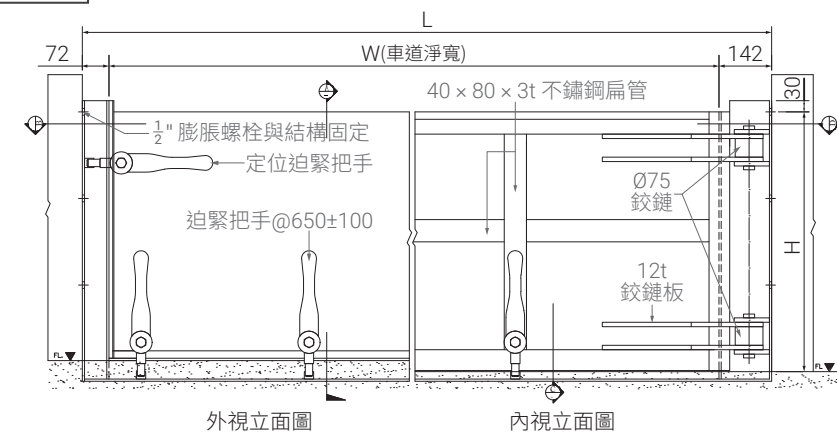


認證

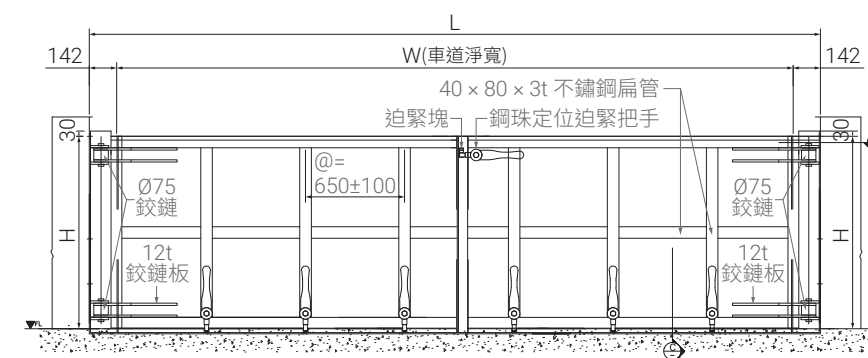
- 材質為不鏽鋼，符合CNS-8499G3164之相關規定
- 符合PAS1188防水標準測試證書

產品尺寸

單位:mm



單開 (建議最大施作尺寸全寬1220mm × 全高1500mm)



雙開 (建議最大施作尺寸全寬6100mm × 全高1500mm)

實績案例

豐原轉運站



海德一號



電動油壓掀起式水閘門

—— 經德國認證單位TUV測試PAS 1188達零漏水標準 ——

通過標準

德國
TUV測試

產品介紹

客製化

表面使用不鏽鋼花板樣式，亦可協助客製預留貼磚處

機坑標準深度

- 280mm
- 330mm

認證

材質為不鏽鋼
符合CNS-8499G3164之相關規定

控制箱

- 控制箱經專業設定，以按鍵操作方式使油壓缸帶動門板的起降，當門板升起至預先設定之位置，系統將會自動啟動迫緊動作
- 供電異常時，油壓缸亦可提供緊急手動操作功能，透過人工操作把手達到門體升降效果

實績案例

| 國立臺灣美術館



| 台中捷運水安宮站



| 台北捷運松山站

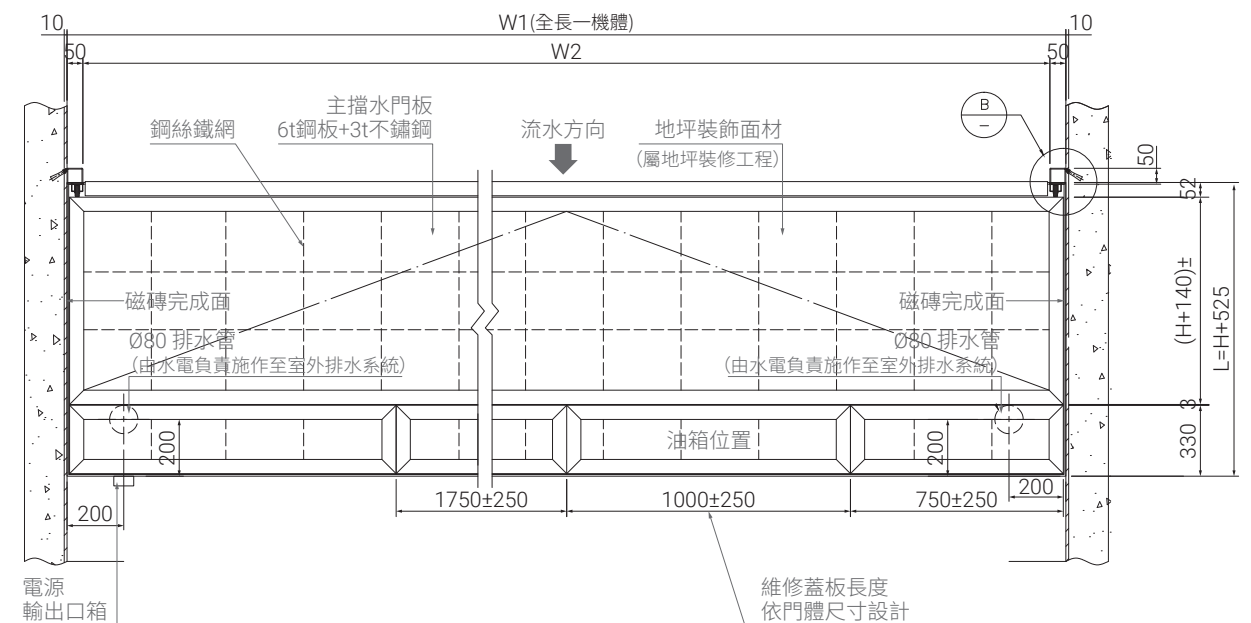


| 桃園機場捷運A15大園站

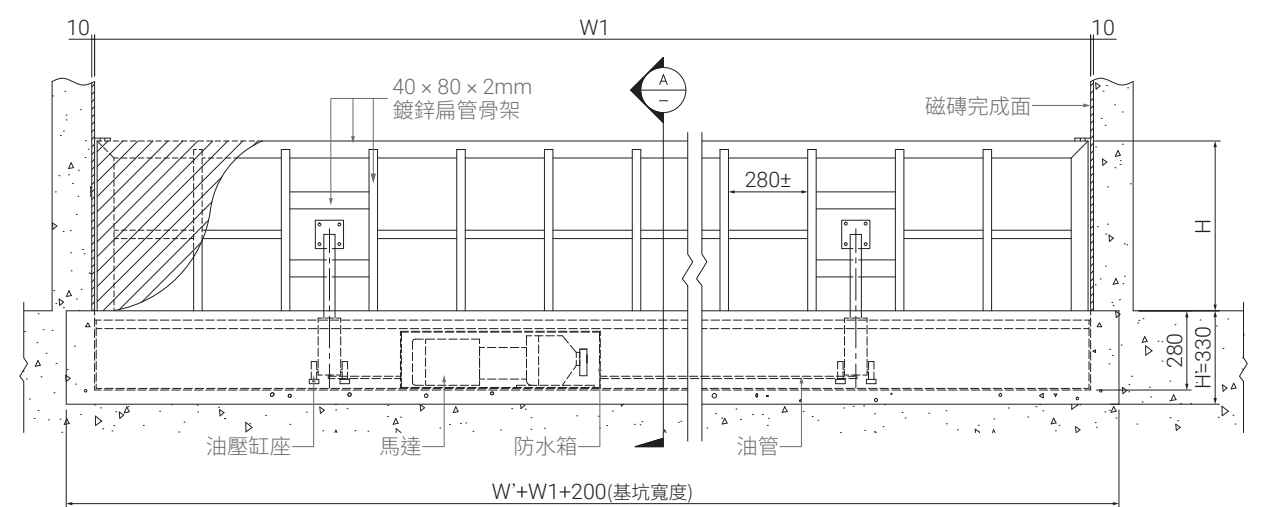


產品尺寸

單位:mm



平面圖



立面圖

防水捲門

—— 經德國認證單位TUV測試PAS 1188達零漏水標準 ——

通過標準
—
德國
TUV測試

產品介紹

產品規格

- 最大使用尺寸高度小於5公尺，且寬度不超過8公尺
- 所有鐵件皆使用粉體烤漆塗裝，厚度50um以上，而非使用液體烤漆（旨在加強鐵件防鏽處理，增加使用年限；以及後續回收熔毀時，不因高溫產生有毒氣體）

門片標準規格

- 門片為鋁合金鋁擠型製造，一體成型，可承受較高水壓
- 門板單片高度：340mm

軌道標準規格

- 材質為鐵材
- 兩側軌道寬度：各為250mm

底座與捲門箱體

- 底座材質為不鏽鋼
- 捲門箱體材質為鐵材

滑動中柱

電動防水捲門之滑動中柱配比，會依水壓承受度去計算相應使用數量，以確實達到防水功能
※中柱設計以方便省力的滑軌方式操作，同時利於收納

特色

突破性創新，門體兼具防洪與管制兩大實用設計，藉由系統設置可自由切換兩項功能

迫緊機構

門體上(頂)部迫緊機構及兩邊門軌內側部迫緊機構，已在台灣、日本及中國大陸取得專利認證

認證

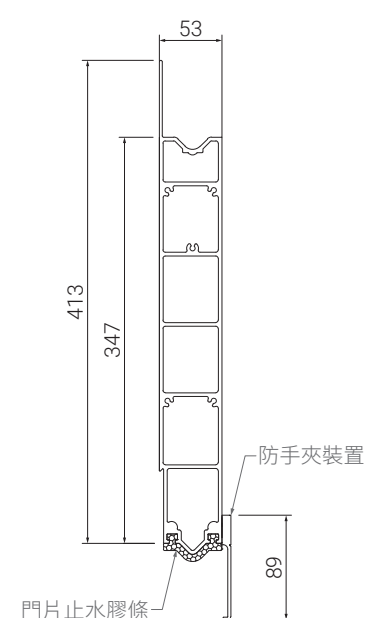
- 材質為不鏽鋼，符合CNS-8499G3164之相關規定
- 通過最嚴苛之零漏水測試

水位感知

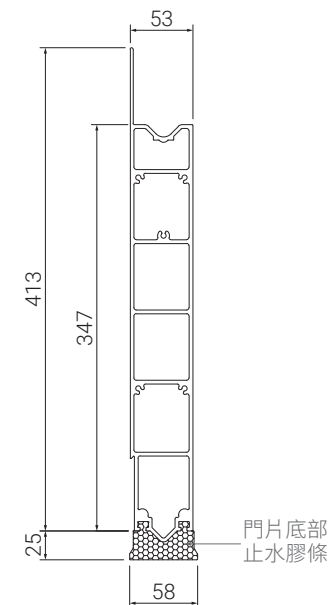
水位感知設定，當系統偵測到水位達到設定之高度，系統機制將自動開啟迫緊功能，迅速有效達到防洪效果

產品尺寸

單位:mm



鋁合金門片



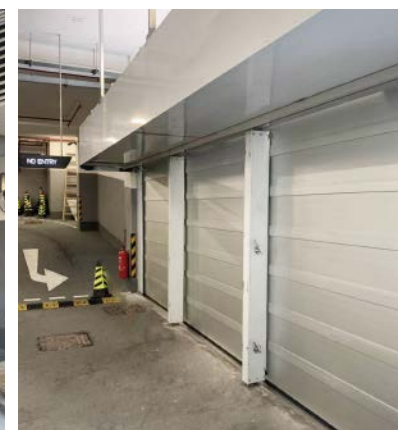
鋁合金底部門片

實績案例

台北捷運中山站



筷子基D.E地段公共房屋



SJ-SFG

手動 | 電動

扇形水密門

客製化設計, 密閉空間完全擋水



產品介紹

產品規格

- 門體材質使用不鏽鋼製作
- 骨架規格是以水壓計算後, 客製化設計, 確保其防洪達業主需求
- 所有鐵件皆使用粉體烤漆塗裝, 厚度50um以上, 而非使用液體烤漆 (旨在加強鐵件防鏽處理, 增加使用年限; 以及後續回收熔毀時, 不因高溫產生有毒氣體)

實績案例

| 台北捷運忠孝復興站



| 台北捷運大橋頭站



| 台北捷運松山南京站



| 台北捷運北門站



| 台北捷運中山國小站



SJ-CSFG

手動 | 電動

橫移式水密門

客製化設計, 密閉空間完全擋水



產品介紹

產品規格

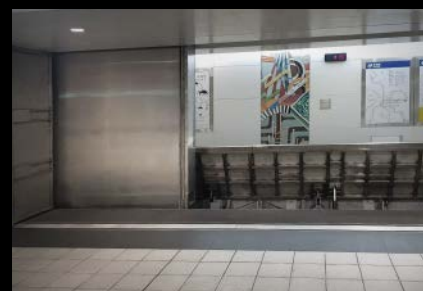
- 門體材質使用不鏽鋼製作
- 骨架規格是以水壓計算後, 客製化設計, 確保其防洪達業主需求
- 所有鐵件皆使用粉體烤漆塗裝, 厚度50um以上, 而非使用液體烤漆 (旨在加強鐵件防鏽處理, 增加使用年限; 以及後續回收熔毀時, 不因高溫產生有毒氣體)

實績案例

| 桃園機場捷運



| 台北捷運南京三民站



服務客戶



三久建材公司產品跨足了各方產業 結合不同功能的需求

在建築物防火、防洪及防颱等領域上，開發出不同客群需求之管制用門體系統，與時俱進，結合產業轉型，進而讓我們在管制門承製商的專業領域裡，繼續帶領著市場往前走。

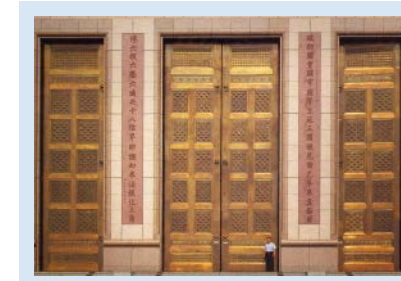
工程實績



勤誠興業
廠辦大門



西門子歌美颯
柔性門



中台禪寺
特殊門



阿里山國家風景區管理處
單段式大門



台北捷運忠孝復興站
手動水密門



阿拉伯延布工業區
重型防颱捲門



鳳山車站
防洪閘門



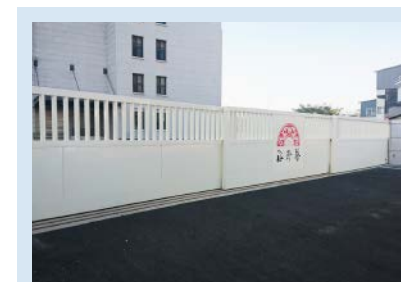
台北捷運松山站
電動油壓掀式水閘門



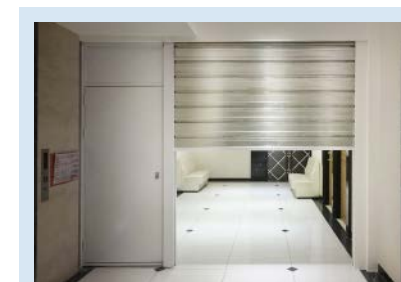
台中捷運市政府站
花格式捲門



寶輝City Park
手動插板水閘門



裕珍馨
三段式大門

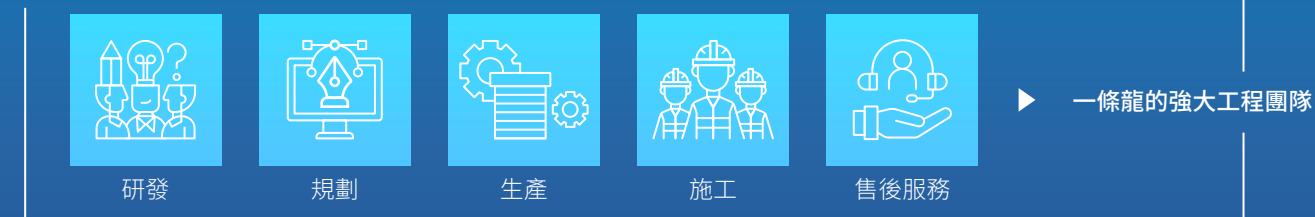


菊園日式料理旗艦店
阻熱捲門

製造施工

每一次的開門與關門
都乘載著三久建材公司產品的品質保證

三久建材公司投入了大量的心血，成為台灣唯一之



- ✓ 我們擁有實力堅強且年輕熱忱的施工團隊
- ✓ 結合專業技能與建築知識，搭配結構分析與實地現勘
- ✓ 提供最佳的施工品質與永續的售後服務
- ✓ 針對不同需求領域的使用單位，提出最符合效益的檢驗保養



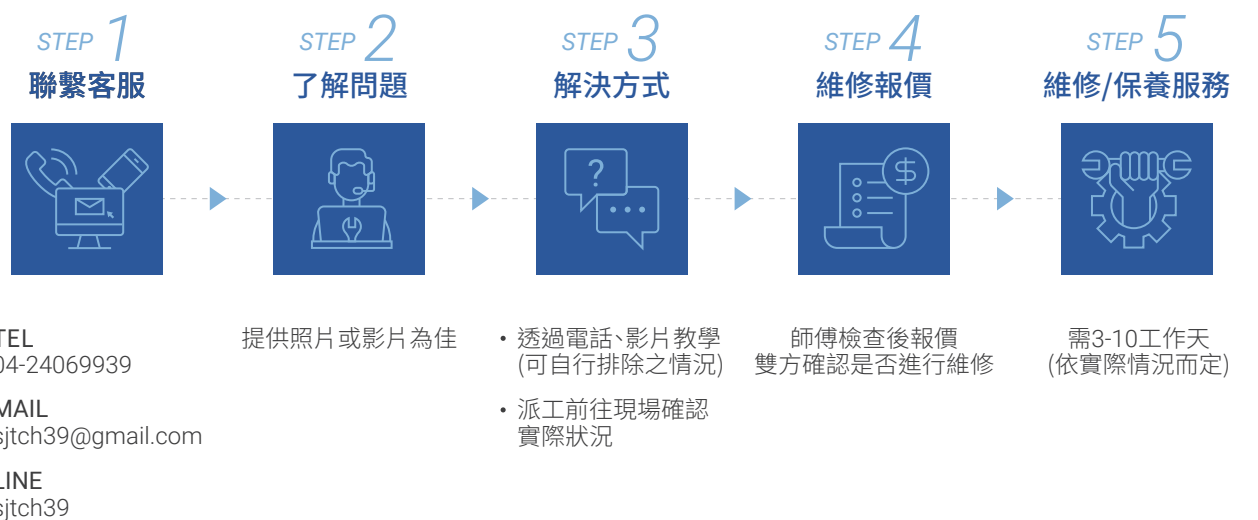
售後服務

40 個四季更迭的歲月

三久建材公司除了對於**信譽**的堅持，並且琢磨在**品質**的提升，同時也保證對所有三久產品的**售後服務**，我們秉持著對產品的熱誠與對客戶的初衷，持續精進與淬鍊，更多的是對品牌信譽的承諾。



三久建材工業股份有限公司
San Jeou Building Material Industry CO., Ltd.
信譽永久 | 品質永久 | 服務永久





三久建材工業股份有限公司
San Jeou Building Material Industry CO., Ltd.



www.sjtch.com.tw

總公司工廠

413001台中市霧峰區峰北路666號
04-2406-9939
04-2406-9909
sjtch@ms39.hinet.net

台北分公司

114004台北市內湖區內湖路一段387巷5號二樓之2
02-2658-1508
02-2658-1507
sj.tpe@msa.hinet.net

服務項目

可根據客戶風格設計客製化



防火遮煙捲門

- 防火捲門
- 阻熱捲門
- 阻熱遮煙捲門
- 遮煙捲簾



防水防洪門

- 防水捲門
- 水密門系列
- 水閘門系列



安全管控門

- 捲門系列
- 圍牆大門



機庫棚廠大門

- 橫移式機庫門
- 柔性門



PVC快速門